

COMUNE DI VILLAURBANA
Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 025 del 28.03.2012	del Registro Deliberazioni
--	-----------------------------------

OGGETTO	Consolidamento della muratura in pietra del centro socio -culturale. Approvazione progetto definitivo-esecutivo.
----------------	---

L'ANNO **DUEMILADODICI** il giorno **VENTOTTO** del mese di **MARZO** alle ore **18,00** nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
GARAU Antonello	SINDACO	X	
PAULESU Marco	ASSESSORE		X
PINNA Remo	ASSESSORE	X	
PIREDDU Paolo	ASSESSORE	X	
LAI Giovanni	ASSESSORE	X	
	Totale	4	1

Assume la Presidenza il Sig. Antonello Garau nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SEBASTIANO ZEDDA

Elab.: S.Z. Red.: A.A.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 13 del 06.04.2011, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il bilancio di previsione 2011, relazione previsionale e programmatica e relativi allegati.

- con decreto sindacale n° 06 del 29.12.2011 è stato nominato Responsabile dell'area tecnica l'ing. Paolo Sanna;

- con la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 278 del 06.10.2010 con veniva affidato l'incarico per gli accertamenti tecnici dei cedimenti strutturali verificatisi nel Centro Socio Culturale, all'Ing. Riccardo Terziani il quale ha prodotto, in ottemperanza all'incarico affidatogli, specifica relazione tecnica;

- con la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 216 del 05.09.2011 con veniva affidato l'incarico per la redazione della progettazione definitiva-esecutiva, la direzione lavori, misura e contabilità, nonché il coordinamento della sicurezza relativamente all'intervento di che trattasi, all'Ing. Riccardo Terziani di Oristano;

CHE con deliberazione GC n° 24 in data odierna si è approvata la progettazione preliminare dei lavori di che trattasi, per l'importo complessivo di € 65.000,00

VISTA la progettazione definitiva – esecutiva redatta dal tecnico incaricato l'Ing. Riccardo Terziani di Oristano consistente in:

- All. 1 Relazione tecnica generale
 - All. 2 Quadro economico di Spesa;
 - All. 3 Analisi dei prezzi;
 - All. 4 Elenco prezzi unitari;
 - All. 5 Computo metrico estimativo;
 - All. 6 Stima degli oneri per la sicurezza;
 - All. 7 Stima incidenza manodopera;
 - All. 8 Capitolato Speciale d'appalto;
 - All. 9 Schema di contratto;
 - All. 10 Cronoprogramma dei lavori;
 - All. 11 Piano di sicurezza e coordinamento;
 - All. 12 Facicolo di manutenzione;
 - All. 13 Prospetto spese tecniche;
 - Tav. 1 Rilievo piano altimetrico dell'edificio
 - Tav. 2 Stato attuale individuazione criticità;
 - Tav. 3 Documentazione fotografica;
 - Tav. 4 Intervento A – Opere provvisoriale;
 - Tav. 5 Intervento B – Micropali fondazioni;
 - Tav. 6 Intervento C – Cucitura muratura lesionata;
 - Tav. 7 Intervento D – Cuciture e lesioni . Particolari e fasi d'intervento;
 - Tav. 8 Intervento E – Impianto di smaltimento acque meteoriche;
 - Tav. 9 Intervento F – Demolizione e ricostruzione pavimento;
- il cui quadro economico vede:

A1	lavori sogg. a ribasso	40.136,12
A2	Oneri per la sic. non sogg.a ribasso	1.532,44
A	Totale lavori	41.668,56
B1	Imprevisti	€ 2.673,98
B2	art. 12 LR 5/2007	833,37
B3	Spese tecniche, iva ed oneri compr.	13.592,23
B4	Indagine geognostica	1.815,00
B5	Spese di gara	250,00
B8	Iva sui lavori	4.166,86
B	Totale somme a disposizione	23.331,44
C	Totale complessivo	€ 65.000,00

Ritenuto dover procedere all'approvazione del progetto definitivo esecutivo, redatto nel rispetto della progettazione preliminare, della normativa in materia nonché delle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli sotto il profilo tecnico e contabile resi dal Responsabile del Servizio Finanziario e dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale ex art. 49 D.L.gs n. 267/2000;

Dato atto che nel Bilancio 2012 (in corso di approvazione) risulta iscritta in Conto Residui 2011 la somma complessiva di € 65.000,00 (cap.22840), destinata alla realizzazione dell'intervento in argomento;

Con votazione unanime, resa nelle forme di legge;

DELIBERA

Approvare il progetto definitivo – esecutivo redatta dal tecnico incaricato l'Ing. Riccardo Terziani di Oristano consistente in:

- All. 1 Relazione tecnica generale
- All. 2 Quadro economico di Spesa;
- All. 3 Analisi dei prezzi;
- All. 4 Elenco prezzi unitari;
- All. 5 Computo metrico estimativo;
- All. 6 Stima degli oneri per la sicurezza;
- All. 7 Stima incidenza manodopera;
- All. 8 Capitolato Speciale d'appalto;
- All. 9 Schema di contratto;
- All. 10 Cronoprogramma dei lavori;
- All. 11 Piano di sicurezza e coordinamento;
- All. 12 Fascicolo di manutenzione;
- All. 13 Prospetto spese tecniche;
- Tav. 1 Rilievo piano altimetrico dell'edificio
- Tav. 2 Stato attuale individuazione criticità;
- Tav. 3 Documentazione fotografica;
- Tav. 4 Intervento A – Opere provvisoriale;
- Tav. 5 Intervento B – Micropali fondazioni;
- Tav. 6 Intervento C – Cucitura muratura lesionata;
- Tav. 7 Intervento D – Cuciture e lesioni . Particolari e fasi d'intervento;
- Tav. 8 Intervento E – Impianto di smaltimento acque meteoriche;
- Tav. 9 Intervento F – Demolizione e ricostruzione pavimento;

il cui quadro economico verde:

A1	lavori sogg. a ribasso	40.136,12
A2	Oneri per la sic. non sogg.a ribasso	1.532,44
A	Totale lavori	41.668,56
B1	Imprevisti	€ 2.673,98
B2	art. 12 LR 5/2007	833,37
B3	Spese tecniche, iva ed oneri compr.	13.592,23
B4	Indagine geognostica	1.815,00
B5	Spese di gara	250,00
B8	Iva sui lavori	4.166,86
B	Totale somme a disposizione	23.331,44
C	Totale complessivo	€ 65.000,00

Dare atto che nel Bilancio 2012 (in corso di predisposizione) risulta iscritta in Conto Residui 2011 la somma complessiva di € 65.000,00 (cap.22840), destinata alla realizzazione dell'intervento in argomento;

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione e volontà unanime favorevole, dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Antonello Garau)

IL SEGRETARIO
(Sebastiano Zedda)

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal
05.04.2012 al 20.04.2012

Villaurbana, li 05.04.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Sebastiano Zedda)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to A. Garau

IL SEGRETARIO
F.to S. Zedda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal
05.04.2012 al 20.04.2012

Villaurbana, li 05.04.2012

IL SEGRETARIO
F.to S. Zedda

E' copia conforme all'originale.-

Villaurbana, li 05.04.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Sebastiano Zedda)