

**COMUNE DI VILLAURBANA**  
**Provincia di Oristano**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N° 017</b> <b>del 14.03.2012</b>	<b>del Registro Deliberazioni</b>
--	-----------------------------------

<b>OGGETTO</b>	<b>Determinazione prezzo cessione aree nel Piano per gli Insediamenti Produttivi. Anno 2012</b>
----------------	---

L'ANNO **DUEMILADODICI** il giorno **QUATTORDICI** del mese di **MARZO** alle ore **19,20** nella Casa Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
<b>GARAU Antonello</b>	<b>SINDACO</b>	<b>X</b>	
<b>PAULESU Marco</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>X</b>	
<b>PINNA Remo</b>	<b>ASSESSORE</b>		<b>X</b>
<b>PIREDDU Paolo</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>X</b>	
<b>LAI Giovanni</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>X</b>	
	<b>Totale</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Assume la Presidenza il Sig. Antonello Garau nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

ASSISTE il Segretario Comunale DOTT. SEBASTIANO ZEDDA

<b>Elab.: S.Z.</b> <b>Red.: A.A.</b>
---

# LA GIUNTA COMUNALE

## PREMESSO

**CHE** il Piano per gli Insediamenti Produttivi, è stato approvato e divenuto esecutivo con Decreto dell'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 1196/U in data 02.07.1987;

**CHE** nell'ambito del P.I.P. sono disponibili per essere cedute agli imprenditori economici n° 14 lotti per una superficie complessiva di mq. 22.825;

**RICHIAMATO** l'art. 172 – 1° comma – Lett. c del T.U.E.L. n° 267/2000, il quale dispone che i Comuni deliberino annualmente, prima dell'approvazione del Bilancio, la verifica della “quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi delle LL. n° 167/62, n° 865/71 e n° 457/78 – che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato”;

**VISTO** il D. Lgs. 267/2000, in particolare l'art. 151, comma 1, che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio successivo a quello di riferimento;

**VISTA** la Finanziaria 2010;

**VISTO** il D.L. n° 112/2008, convertito in L. n° 133/2008;

**VISTO** il D.L. n° 154/2008;

**DOVENDOSI**, pertanto, provvedere in merito con riferimento all'esercizio 2012;

**PRESA VISIONE** della scheda al riguardo predisposta dal responsabile dell'Ufficio Tecnico, da cui si rileva che il prezzo di cessione viene determinato in € 8,30 al mq., rivalutata all'attualità;

- **VISTO** il D. Lgs. n° 77/95 e successive modificazioni;
- **VISTA** la Legge 15.05.1977, n° 127;
- **VISTO** lo statuto comunale;
- **VISTO** il regolamento di contabilità;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili di Servizio ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 267/2000;

**CON VOTAZIONE UNANIME** favorevole, resa nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

**DI APPROVARE** le tariffe come risultano dall'allegato A, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Con separata votazione** e volontà unanime favorevole, dichiara la presente immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
(Antonello Garau)

IL SEGRETARIO  
(Sebastiano Zedda)

=====

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 23.03.2012 al 07.04.2012

Villaurbana, li 23.03.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. Sebastiano Zedda)

\_\_\_\_\_

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to A. Garau

IL SEGRETARIO  
F.to S. Zedda

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 23.03.2012 al 07.04.2012

Villaurbana, li 23.03.2012

IL SEGRETARIO  
F.to S. Zedda

---

---

---

**E' copia conforme all'originale.-**

Villaurbana, li 23.03.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( Dott. Sebastiano Zedda)